

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Малый пр. П.С. д. 72

Общая площадь дома (м2): 2675 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1900
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 197 568,70 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 15 535,26 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-33 748,29	109 466,00	109 466,64	118 966,82		3 048,12	106 418,52
Содержание общ. имущ. МКД		204 066,00	204 066,00	219 873,48		191 549,19	12 516,81
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	42 244,57	
					Транспортные расходы	5 397,60	
					Аварийное обслуживание	25 131,14	
					Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ	2 926,18	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 156,63	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	11 172,76	
					трубочистные работы	612,56	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	10 560,20	
					Уборка лестничных клеток	25 038,31	
					Вывоз твердых бытовых отходов	68 725,00	
					Накладные расходы	9 757,00	
Уборка и сан.очистка земельного участка		27 798,00	27 798,00	30 263,10		37 481,22	-9 683,22
Эксплуатация коллективных ПУ		17 454,24	17 454,24	18 312,30		16 581,53	872,71
Содержание и ремонт ПЗУ		11 420,76	11 420,76	11 579,28		11 420,76	0,00
Содержание и ремонт лифтов		80 541,98	80 541,98	80 600,26		47 396,46	33 145,52
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		12 067,68	12 067,68	12 914,37		6 093,32	5 974,36
Управление многоквартирным домом		25 427,28	25 427,28	27 418,04		18 675,52	6 751,76
ИТОГО по дому		488 241,94	488 242,58	519 927,65		332 246,12	155 996,46
Полная задолженность дома по квартплате							197 568,70

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.